

Стара Загора – местност Колю Ганчев база „АГРОФРУКТ“

1.Поземлен имот с площ от 8511 кв.м. с разположени в него:

-Сграда със застроена площ 2 058 м2 и с РЗП - 2 351 м2, брой етажи: 1. Състои се от основен производствен цех, склад приемно помещение, механична работилница, цех пакетаж, манипулационна, хладилен коридор пред 2 броя хладилни камери за съхранение и технологичен коридор. На второ ниво се намира компресорно.

-Сграда със застроена площ 316 м2, брой етажи: 1, състои се от входно антре,два коридора, столова, кухненски бокс, 2 бр. съблекални с бани, помещение за бойлер и други.

-Сграда със застроена площ 585 м2, брой етажи:1, състои се от миячно помещение, склад амбалаж с метална рампа, помещение парова централа и склад опаковки.

-Сграда със застроена площ 211 м2, брой етажи: 1. Представява товароразтоварна рампа тип навес.

-Хладилна камера, със застроена площ 1 175 м2

2.Поземлен имот с площ от 10 698 кв.м. с разположени в него:

2.1.Административно-битова сграда на 2 етажа със застроена площ от 184.90 м2,

- Източен вход първи етаж - състои се от входно стълбище, фойе и приемна. Вторият етаж се състои от заседателна зала, счетоводна зала, маркетинг, кухненски офис, архив, две тоалетни с преддверие, офис с тераса и тоалетна;

-Западен вход - западният вход е входът към битовата част на сградата. Помещенията на битовата част са разположени само на първи етаж. Състои се от коридор, съблекалня с тоалетни и баня за мъже, съблекалня за жени, две тоалетни, баня и стая за жената.

2.2.Едноетажен склад за амбалаж със застроена площ 612.56 м2, брой етажи: 1.

2.3Хладилен корпус на един етаж със застроена площ от 1 351 м2 и рампа към него, който включва следните сгради:

2.3.1.Сграда със застроена площ от 1 366 м2, брой етажи: 1. Сградата е на един етаж, построена с метална носеща конструкция, състои се от хладилен коридор, три броя хладилни камери /във всички камери има монтирани по 20 броя стелажи на три нива/.

2.3.2.Сграда със застроена площ от 146 м2, брой етажи: 1, представлява метален навес /рампа/

2.4.Сграда- стоманена и панелна конструкция, на един етаж, със застроена площ от 479 м2 и застроен обем от 3 198 м3.

Базата разполага с три броя собствени трафопоста с обща присъединена мощност 1660 кVA

Цена 7 500 000 лв.





